

**JUSTIÇA ARBITRAL**  
**2ª Câmara de Conciliação e Arbitragem de Goiânia - 2ª CCA-GO**  
**Av. Fued José Sebba, Nº 1193, Jd Goiás, Goiânia-GO**  
**CEP 74805-100 - Fone/Fax: (62) 3239-0801**

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO ARBITRAL**

<b>RECLAMAÇÃO Nº:</b>	008305/25		
<b>1º RECLAMANTE:</b>	Condomínio Reserva Das Aroeiras, Sítios de Lazer	<b>CPF/CNPJ:</b>	45.610.200/0001-02
<b>ENDEREÇO:</b>	Rodovia GO-020 - Zona Rural - Bela Vista de Goiás-GO - CEP:75.240-000		
<b>REPRESENTANTE:</b>	Dr. Leonardo Delmondes Avelino OAB-GO 18848		
	Dra. Lilian Maria de Moraes Zaccaro OAB-GO 77190		
<b>1º RECLAMADO:</b>	Michele Nuzzi	<b>CPF/CNPJ:</b>	748.726.561-72
<b>ESTADO CIVIL:</b>	Solteiro(a)	<b>PROFISSÃO:</b>	Empresária
<b>ENDEREÇO:</b>	R. Benjamin Constant, 482, Qdc. 98, Lt. 1, Sl. 204 - Campinas - Goiânia-GO - CEP:74.252-050		
<b>NATUREZA:</b>	Ação de Cobrança de Taxas Condominiais		
<b>VALOR DA CAUSA:</b>	R\$ 7.255,68(Sete Mil e Duzentos e Cinquenta e Cinco Reais e Sessenta e Oito Centavos)		

O (A) Conciliador (a) Árbitro (a) em exercício, **Giovana Ferro Moraes**, da 2ª Câmara de Conciliação e Arbitragem de Goiânia, na forma da Lei, FAZ SABER a todos que o presente edital virem, ou dele tomarem conhecimento que, nos termos do ART. 256 do CPC, fica(m) notificado(s) o(s) Reclamado(s): **Michele Nuzzi**, do ajuizamento perante esta câmara da reclamação em epígrafe - prazo: entre 20 (vinte) e 60 (sessenta) dias (ART. 257 do CPC). O(s) Reclamante(s): **Condomínio Reserva Das Aroeiras, Sítios de Lazer**, na audiência de conciliação, designada para o dia **06 de agosto de 2026 às 14:30 horas**. O(s) Reclamado(s) deverá (o) comparecer pessoalmente ou através de seu representante legal. Não comparecendo, presumir-se-ão aceitos pelo(s) Reclamado(s), como verdadeiros, os fatos articulados pelo(s) Reclamante(s). E para que chegue ao conhecimento do(s) Reclamado(s), expediu-se o presente edital que será publicado e afixado cópia no local de costume da 2ª Câmara de Conciliação e Arbitragem de Goiânia Dado e passado nesta cidade de Goiânia em 01 de junho de 2026.

Goiânia, 01 de junho de 2026.

---

Giovana Ferro Moraes  
Gerente 2CCA - GO