

**JUSTIÇA ARBITRAL**  
**2ª Câmara de Conciliação e Arbitragem de Goiânia - 2ª CCA-GO**  
**Av. Fued José Sebba, Nº 1193, Jd Goiás, Goiânia-GO**  
**CEP 74805-100 - Fone/Fax: (62) 3239-0801**

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO ARBITRAL**

<b>RECLAMAÇÃO Nº:</b>	000491/26		
<b>1º RECLAMANTE:</b>	Viver Bem Empreendimentos Imobiliários e Participações Ltda	<b>CPF/CNPJ:</b>	09.167.467/0001-03
<b>ENDEREÇO:</b>	Avenida T-1, nº 1.561, Quadra 74, lote 04 - Setor Bueno - Goiânia-GO - CEP:74.210-045		
<b>REPRESENTANTE:</b>	Dr. Leonardo Martins Magalhães OAB-GO 21230		
<b>1º RECLAMADO:</b>	Eliza Mendes Cardoso Ribeiro Santiago	<b>CPF/CNPJ:</b>	702.334.211-73
<b>ESTADO CIVIL:</b>	Solteiro(a)	<b>PROFISSÃO:</b>	Desconhecida
<b>ENDEREÇO:</b>	Rua Francisco Serrano, Quadra 28, Lote 21, C-1 - Vila Canaã - Goiânia-GO - CEP:74.413-110		
<b>NATUREZA:</b>	Ação de Rescisão Contratual C/C Reintegração de Posse		
<b>VALOR DA CAUSA:</b>	R\$ 121.227,60(Cento e Vinte e um Mil e Duzentos e Vinte e Sete Reais e Sessenta Centavos)		

O (A) Conciliador (a) Árbitro (a) em exercício, **Giovana Ferro Moraes**, da 2ª Câmara de Conciliação e Arbitragem de Goiânia, na forma da Lei, FAZ SABER a todos que o presente edital virem, ou dele tomarem conhecimento que, nos termos do ART. 256 do CPC, fica(m) notificado(s) o(s) Reclamado(s): **Eliza Mendes Cardoso Ribeiro Santiago**, do ajuizamento perante esta câmara da reclamação em epígrafe - prazo: entre 20 (vinte) e 60 (sessenta) dias (ART. 257 do CPC). O(s) Reclamante(s): **Viver Bem Empreendimentos Imobiliários e Participações Ltda**, na audiência de conciliação, designada para o dia **20 de maio de 2026 às 10:00 horas**. O(s) Reclamado(s) deverá (o) comparecer pessoalmente ou através de seu representante legal. Não comparecendo, presumir-se-ão aceitos pelo(s) Reclamado(s), como verdadeiros, os fatos articulados pelo(s) Reclamante(s). E para que chegue ao conhecimento do(s) Reclamado(s), expediu-se o presente edital que será publicado e afixado cópia no local de costume da 2ª Câmara de Conciliação e Arbitragem de Goiânia Dado e passado nesta cidade de Goiânia em 16 de março de 2026.

Goiânia, 16 de março de 2026.

---

Giovana Ferro Moraes  
Gerente 2CCA - GO