

**JUSTIÇA ARBITRAL**  
**2ª Câmara de Conciliação e Arbitragem de Goiânia - 2ª CCA-GO**  
**Av. Fued José Sebba, Nº 1193, Jd Goiás, Goiânia-GO**  
**CEP 74805-100 - Fone/Fax: (62) 3239-0801**

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO ARBITRAL**

<b>RECLAMAÇÃO Nº:</b>	004931/22		
<b>1º RECLAMANTE:</b>	Associação Alphaville Flamboyant Residencial	CPF/CNPJ:	04.689.060/0001-14
<b>ENDEREÇO:</b>	Avenida Alphaville Flamboyant - Residencial Alphaville Flamboyant - Goiânia-GO - CEP:74.884-527		
<b>REPRESENTANTE:</b>	Dr. Jefferson Coelho Lopes OAB-GO 24627		
	Dr. Eder Dos Santos Lira OAB-GO 57651		
	Dra. Isadora Mathias de Oliveira OAB-GO 55191		
<b>1º RECLAMADO:</b>	Gabriel Gonçalves Ramalho	CPF/CNPJ:	026.984.941-66
<b>ESTADO CIVIL:</b>	Solteiro(a)	<b>PROFISSÃO:</b>	Empresário
<b>ENDEREÇO:</b>	Rua Alaor Mendonça, Qd 11, Lt 1 - Vila Rosa - Goiânia-GO - CEP:74.843-555		
<b>NATUREZA:</b>	Ação de Cobrança de Taxas Condominiais		
<b>VALOR DA CAUSA:</b>	R\$ 11.258,91(Onze Mil e Duzentos e Cinquenta e Oito Reais e Noventa e um Centavos)		

O (A) Conciliador (a) Árbitro (a) em exercício, **Dra. Caroline Batista Machado**, da 2ª Câmara de Conciliação e Arbitragem de Goiânia, na forma da Lei, FAZ SABER a todos que o presente edital virem, ou dele tomarem conhecimento que, nos termos do ART. 256 do CPC, fica(m) notificado(s) o(s) Reclamado(s): **Gabriel Gonçalves Ramalho**, do ajuizamento perante esta câmara da reclamação em epígrafe - prazo: entre 20 (vinte) e 60 (sessenta) dias (ART. 257 do CPC). O(s) Reclamante(s): **Associação Alphaville Flamboyant Residencial**, na audiência de conciliação, designada para o dia **18 de maio de 2023 às 17:00 horas**. O(s) Reclamado(s) deverá (o) comparecer pessoalmente ou através de seu representante legal. Não comparecendo, presumir-se-ão aceitos pelo(s) Reclamado(s), como verdadeiros, os fatos articulados pelo(s) Reclamante(s). E para que chegue ao conhecimento do(s) Reclamado(s), expediu-se o presente edital que será publicado e afixado cópia no local de costume da 2ª Câmara de Conciliação e Arbitragem de Goiânia Dado e passado nesta cidade de Goiânia em 31 de março de 2023.

Goiânia, 31 de março de 2023.

---

Dra. Caroline Batista Machado  
Conciliador(a)